



# MAÂ MAISON - MOLIETS-ET-MAA -LANDES ATLANTIQUE SUD

LOCATION MAISON DANS LES LANDES: PLAGES / FORÊTS / PISTES CYCLABLES / GOLF À MOLIETS-ET-MAA

Location de Vacances pour 15 personnes à Moliets-Et-Maa, Landes Atlantique Sud

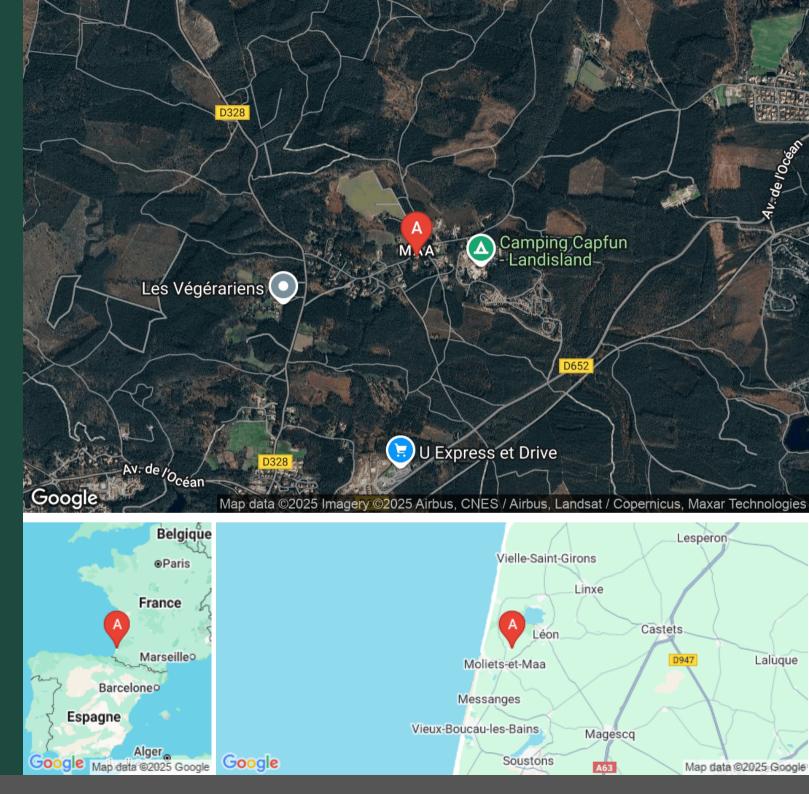
https://maamaison-moliets.fr



### Pascale GRUGET

**4** +33 7 87 79 35 28

A Maâ Maison - Moliets-Et-Maa - Landes
Atlantique Sud : Maâ Maison, 700 Rue des
Templiers 40660 MOLIETS-ET-MAA













chambres

personnes

(Maxi: 15 pers.)

Maâ Maison - Moliets-Et-Maa -

















Au coeur de la forêt , à proximité des plages, des pistes cyclables et du célèbre golf de Moliets et Maa , cette maison neuve construite sur un parc de plus de 2000 m², est orientée Sud/Ouest face à une piscine chauffée, sécurisée par un volet roulant immergé avec un pool house, une cuisine d'été et un terrain de pétanque.

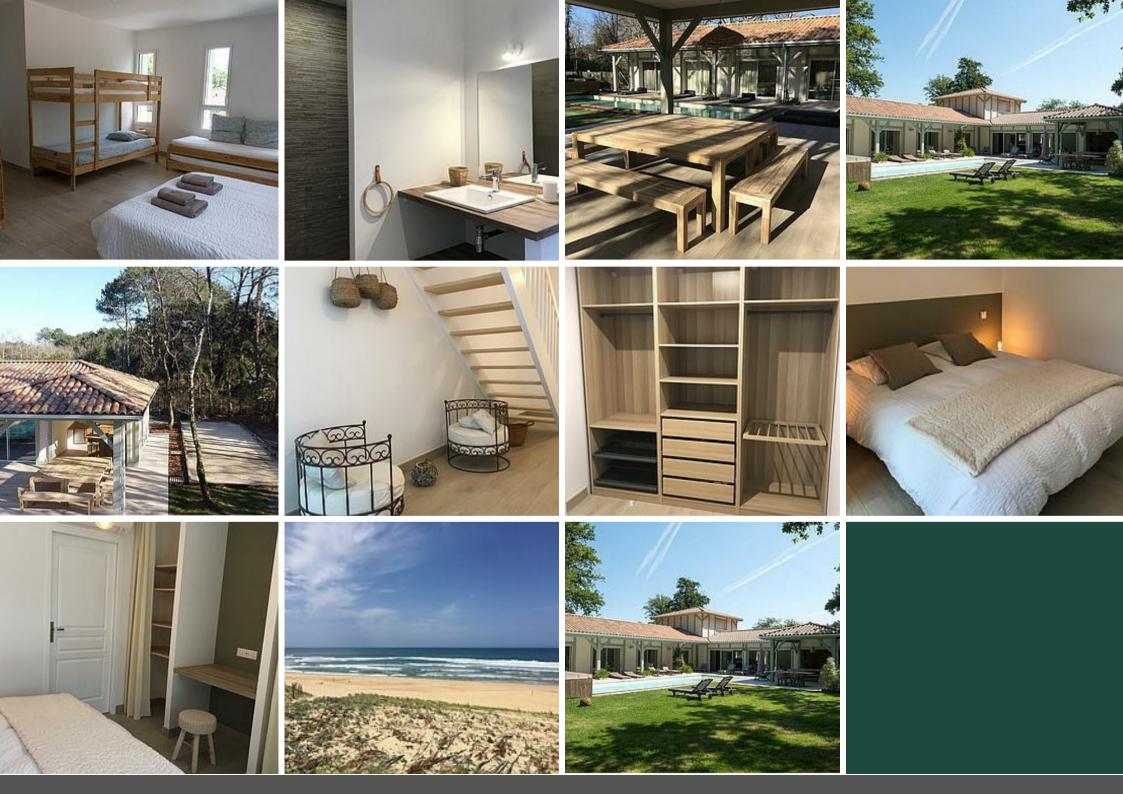
 $\mbox{Ma\^a}$  Maison , 220  $\mbox{m}^2$  entièrement chauffée et climatisée, offre un confort exceptionnel.

- \* Une pièce à vivre de plus de 60 m² avec 8 m de baies vitrées sur piscine.
- \* La partie nuit est constituée de : 3 suites avec accès indépendant vue sur piscine avec chacune sa salle de bain avec wc. 1 suite premium vue piscine avec son dressing ,et sa salle de bain avec wc.
- \* A l'étage un dortoir de 8 couchages composé d'un lit double , de 2 lits superposés et de 2 lits empilables , d'une salle de bain avec 2 douches italiennes et d'un WC indépendant.

Possibilité d'accompagnement pour vos activités et services annexes ; cours de surf,cours de yoga à domicile,location de vélos,ballades à cheval ,massages,services traiteur etc...

Maâ Maison, haut standing, classée 5 étoiles vous garantit des vacances réussies en famille ou entre amis.

\* Un service de conciergerie peut vous proposer des transferts depuis les gares ou aéroports les plus proches et arrivés sur place " tout est accessible à vélos"



# Pièces et équipements

Chambre(s): 5 Chambres Lit(s): 0 dont lit(s) 1 pers.: 6 dont lit(s) 2 pers.: 5 Salle de bains / Salle Salle de bains avec douche Salle de bains privée d'eau Salle(s) de bains (avec baignoire): 5 WC WC: 6 WC indépendants WC privés Cuisine Cuisine Cuisine américaine Plancha Congélateur Four Four à micro ondes Lave vaisselle Réfrigérateur Autres pièces Garage Salon Séjour Terrasse Véranda Media Câble / satellite Chaîne Hifi Télévision Wifi Autres équipements Lave linge privatif Sèche linge privatif Chauffage / AC Chauffage Climatisation Exterieur Jardin privé Local pour matériel de sport Salon de jardin Terrain clos Divers

### Infos sur l'établissement

<b>Communs</b>	Dans maison Habitation indépendante	Entrée indépendante
Activités		
<b>a</b> Réseaux	Accès Internet	
P Stationnement	Parking privé	
Services	Nettoyage / ménage Ménage de sortie en sus	
<b>1</b> Extérieurs	Cuisine d'été Piscine privative Piscine plein air	Terrain de pétanque Piscine chauffée Parc
	piscine sécurisée par volet électr espace détente : terrasse de 150	1

# A savoir : conditions de la location

heure d'arrivée 17H			
heure de départ 10H			
Anglais Espagnol Français			
En sus à la charge du vacancier ménage de sortie assurée par une société spécialisée			
Draps et/ou linge compris			
A l'exception des serviettes plage/piscine			
Lit bébé			
Chaise haute disponible + 1 baignoire bébé drap et couverture du lit parapluie non fournis.			
Les animaux ne sont pas admis.			

# Tarifs (au 29/11/25)

Maâ Maison - Moliets-Et-Maa - Landes Atlantique Sud

		•		
Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 08/11/2025 au 15/11/2025			1550€	2400€
du 15/11/2025 au 20/12/2025			1350€	2100€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				3100€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				3500€
du 07/02/2026 au 07/03/2026			1650€	2450€
du 07/03/2026 au 04/04/2026			1450€	2150€
du 04/04/2026 au 02/05/2026			1650€	2450€
du 02/05/2026 au 09/05/2026			1650€	2450€
du 09/05/2026 au 16/05/2026			1650€	2450€
du 23/05/2026 au 30/05/2026			1650€	2450€
du 30/05/2026 au 20/06/2026			1550€	2250€
du 20/06/2026 au 27/06/2026			1650€	2450€
du 27/06/2026 au 04/07/2026			1750€	2750€
du 04/07/2026 au 11/07/2026				4750€
du 11/07/2026 au 18/07/2026				4850€
du 18/07/2026 au 25/07/2026				4950€

# Landes ATLANTIQUE SUD

# OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



## Le 28ème, restaurant du Golf de Moliets

+33 6 76 89 74 90 Rue Desbieys

→ https://www.golfmoliets.com

## 2.9 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



Le restaurant du golf de Moliets « LE 28EME » est ouvert à tous, tous les jours ! Nouveau chef, nouvelle carte. Venez découvrir la cuisine « Faite maison » du chef Ludovic Mathieu. Tous les jours de la semaine un menu du jour et une carte de saison travaillés avec des produits locaux rigoureusement sélectionnés. Profitez de la terrasse panoramique pour siroter un verre entre amis ou en famille.



#### La Baïne à vins

+33 6 83 21 29 69#+33 6 43 06 99 15 9 Place de la Balise

### 3.5 km **9** MOLIETS-ET-MAA



Ambiance conviviale pour ce bar tapas situé à deux pas de la plage de Moliets. Grand choix de vins et tapas maison. Venez profiter d'un moment de décompression sur la terrasse de la Baïne



#### La plage

Avenue de la plage

https://www.laplagemessanges.com/

#### 6.9 km **9** MESSANGES



Bienvenue dans notre refuge, perché sur une dune côtière offrant une immersion authentique dans l'âme des Landes. Notre restaurant incarne la parfaite fusion entre produits locaux et vues imprenables. Imaginez-vous, dégustant des plats exaltant la richesse des terroirs locaux, chaque assiette un récit de fraîcheur et d'authenticité. En arrière-plan, des couchers de soleil magiques illuminent le ciel de belles couleurs orangées, accompagnés du ballet gracieux des dauphins dans les eaux scintillantes. Notre équipe dévouée vous promet une expérience mémorable. Engagés dans des pratiques durables, nous privilégions les produits locaux pour soutenir la communauté l'écosystème. Pour une escapade romantique ou une réunion entre proches, notre restaurant est le théâtre où la nature se marie harmonieusement avec une cuisine raffinée.



#### Noolie's Pizza

♣+33 5 58 41 09 18 8 Route des Lacs
➡ https://www.nooliespizzas.fr/

# 9.4 km ♥ VIEUX-BOUCAU



Chez Noolie's Pizzas, vous trouverez des produits faits maison, dans le respect de la tradition italienne et de la qualité des produits! Notre pâte a pizza artisanale est façonnée dans notre laboratoire puis étalée à la main devant le client avant d'être enfournée dans le Four à bois qui vous garantira une cuisson impeccable! Laissez vous également tenter par nos desserts ou nos lasagnes maison! Tous ces produits sont bien sûr à emporter, mais vous pouvez aussi profiter de nos tables en intérieur ou de notre terrasse en été pour les déguster sur place. Bon appétit à toutes et à tous!



#### Auberge Côté Quillier

**\( +33 5 58 47 79 50#+33 5 58 47 79 50** 

26 Avenue de Maremne

https://www.relaisposte.com/fr/les-table

### 14.1 km

**♀** MAGESCQ



Dans le parc de la propriété du Relais de la Poste, l'Auberge Côté Quillier offre le mélange subtil d'une table familiale et du charme discret d'une cuisine bourgeoise. Convivialité et confidentialité sont de mise pour des déjeuners d'affaires, des dîners entre amis ou des têtes à têtes romantiques dans la chaleur de la salle à manger devant la cheminée ou, à l'arrivée des beaux jours, dans la sérénité du jardin et en terrasse. Dès les beaux jours, installez-vous en terrasse et profitez de ce havre de quiétude entouré de pins Landais. Au cœur d'une nature préservée, la majesté de ce spectacle est à savourer tout au long de votre repas. Près de Soustons, d'Hossegor et de Dax, ce bistrot à Magescq offre, à travers sa terrasse, un cadre verdoyant et baigné de soleil.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# Landes ATLANTIQUE SUD

#### OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM



#### Relais de la Poste - Maison Coussau

**\**+33 5 58 47 70 25#+33 5 58 47 70 25

24 Avenue de Maremne

https://www.relaisposte.com/fr/

14.2 km

**♀** MAGESCQ



Jean Coussau puise son inspiration dans les produits de proximité : poisson de l'océan ou de l'Adour, volailles, canard et foie gras des Landes, boeuf de Chalosse, gibiers, asperges de Magescq... et Jacques Coussau directeur de salle et sommelier gère une cave de deux génération et un service qui propose des découpes et service au guéridon également des flambages dans la grande tradition des arts de la table français.



#### Les Roseaux

**4**+33 5 58 72 80 30 4 Route Louis de Bourmont

http://www.restaurantlesroseaux.com

17.1 km **♀** SEIGNOSSE



Le restaurant des Roseaux est posé au bord de l'Etang Blanc dans un cadre de nature préservée. Fondé en 1926 par la famille Lesbats, c'est auiourd'hui le petit-fils Christophe, et Pascale son épouse, qui sont dépositaires des recettes de famille : sandre, poêlée d'anguilles, caneton confit maison, des vrais produits du terroir Landais, servis avec générosité.



#### Villa de l'Etang Blanc

**\**+33 5 58 72 80 15 2265 Route de l'Etang Blanc http://www.villaetangblanc.fr

18.0 km **♀** SEIGNOSSE



Le restaurant gastronomique du chef David Sulpice, 1 Étoile au quide Michelin et 3 Toques au Gault et Millau, est situé au bord de l'étang blanc à Seignosse. La cuisine de David se caractérise par des assiettes très graphiques et par une touche explosive en bouche, sa signature. 15 km, c'est le rayon duquel provient l'essentiel des produits travaillés par le chef. Magali et David collaborent avec des producteurs aux spécialités remarquables. La ferme Darrigade à Soustons est réputée pour ses asperges, son foie gras, son canard et sa cacahuète ! La ferme Pouchucq à Angresse pour son poulet et son cochon noir. Le poisson vient du bateau L'Accalmie de la criée de Capbreton. Le restaurant a obtenu la charte Ocean Friendly Restaurant en juin 2024, par la Surfrider Foundation.



#### Médiathèque Maximilien Kogoi

**4**+33 5 58 48 54 19 Rue de la Solidarité

La médiathèque est accessible à tous et

l'adhésion gratuite. La consultation

d'ouvrages et le jeu sur place sont libres

et gratuits. Une inscription (gratuite) est

nécessaire pour le prêt. Caution de 30€

pour les non résidents (restituée au

retour des documents). La médiathèque

vous propose : Des espaces adultes et

ados, enfants (romans, documentaires,

albums, BD, romans ados, livres

audios, livres en grands caractères,

CD, DVD, un fond local) 1 espace jeux

de société très diversifié 1 espace multimédia : ordinateurs connectés à

internet, scanner en accès libre et

photocopieur : Impression : 0.15€/ page

Tous les premiers samedis du mois

(hors juillet-août) de 10h à 12h :

matinée jeux de société.

1.6 km **♥** MOLIETS-ET-MAA





Une aire sportive composée d'un terrain

#### Aire Sportive

Rue de la Solidarité

1.6 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



de basket et d'une table de ping-pong ainsi que des agrès sportifs en accès libre. Cet espace est situé à côté de la médiathèque, derrière le centre médical.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

# Landes ATLANTIQUE SUD

# OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.I ANDESATI ANTIQUESUD.COM





#### Terra Aventura: Le Petit Squiroù

Avenue du Général Caunègre

https://www.terra-aventura.fr/

**❷** 3

### 1.7 km ▼ MOLIETS-ET-MAA

Internet.

Une toute nouvelle façon de découvrir la commune de Moliets-Et-Maâ, avec son centre ville, ses lavoirs, ses fontaines . . . Muni de votre application 100% gratuite "Terra Aventura", partez à la rencontre de Zouch', qui vous emmènera dans ses z'aventures sylviculturiennes ;) Trouvez la cache et vous trouverez votre trésor : le fameux Poïz du parcours ! Prélevez un badge et remettez bien la bouteille au secret ! Puis vous validerez votre parcours soit : o en flashant le QR Code associé o en ayant récupéré le mot-mystère dans le carnet et en l'enregistrant sur la feuille

de route du parcours, sur le site



#### Golf de Moliets

L+33 5 58 48 54 65

Rue Mathieu Desbieys

→ https://www.golfmoliets.com

### 2.9 km ■ MOLIETS-ET-MAA

Créé en 1989, par l'architecte Robert Trent Jones Jr le Golf de Moliets offre un 27 Trous ... pas un trou ne ressemble à un autre ! Parcours envoûtant entre forêt et océan! Venir jouer au golf de Moliets, c'est profiter d'une expérience mémorable. Les 3 bonnes raisons pour jouer le parcours 18 trous du Golf de Moliets : la qualité du dessin de Robert Trent Jones, l'environnement de la forêt et de la mer, la qualité de l'entretien et de l'accueil, son accès toute l'année. Parcours: 18 trous et 9 trous homologués. Compétitions de classement. Réservation des green-fees directement en ligne. Stages tous



#### Maâ Surf School

**\( +33 5 58 48 55 69\( +33 7 57 06 18 26 \)**3 la Tête de Plage

#### 3.5 km

#### **♥** MOLIETS-ET-MAA



Maa Surf School, à Moliets-et-Maa, est une école de surf idéale pour débutants et confirmés. Encadrés par des professeurs diplômés, les cours s'adaptent à tous les niveaux et âges, avec des groupes homogènes pour progresser en confiance. Le spot, l'un des plus beaux des Landes, offre des vagues adaptées à tous, dans un cadre naturel préservé. Le Maa Surf Shop, partenaire de Rip Curl et Billabong, complète l'offre avec un large choix d'équipements planches. combinaisons, accessoires, textiles et location de matériel (surf, bodyboard, SUP). Que ce soit pour apprendre, progresser ou s'équiper, Maa Surf School allie expertise, convivialité et qualité, pour des sensations fortes et des souvenirs inoubliables sur la côte landaise.



#### Voie du littoral sur les chemins de Saint Jacques de Compostelle

#### 1.8 km

#### ♥ MOLIETS-ET-MAA





#### Etang de Moliets

### 1.8 km ■ MOLIETS-ET-MAA



Paradis des pêcheurs et des promeneurs, classé Natura 2000. Promenade de 4 km autour de l'étang, la fontaine et le lavoir Notre-Dame. Accessible avec un chien. Pour plus de balades sur notre territoire vous pouvez consulter le site www.baladesudlandes.fr

niveaux.

🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🏛 : Culturel 🍸 : Dégustations

### Mes recommandations (suite)

Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



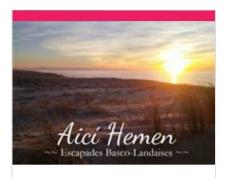
#### L'Embouchure du Courant d'Huchet

Rue de l'Embouchure

#### 3.1 km **♀** MOLIETS-ET-MAA



à l'Océan à Moliets. L'embouchure offre un panorama qui surprend et extasie les amoureux de nature. Et pour les promeneurs c'est le point de départ d'une balade à pied au bord du courant qui vous invite à découvrir sa végétation luxuriante et tropicale. Sa fameuse réserve naturelle peut également se découvrir en visite guidée à pied et en barque. Située sur la plage de Moliets, l'embouchure est un lieu emblématique de la commune de Moliets car ses paysages sont changeants. L'embouchure n'est pas endiguée et fluctue au grès des ses envies, des marées, des conditions météo et des saisons. La plage n'y est pas surveillée et les chiens n'y sont pas admis car il s'agit d'un milieu naturel protégé.



#### Aicí Hemen

**\**+33 6 66 38 49 32 Appartement 31 13 Rue des Sandres https://www.aicihemen.fr/

#### 12.3 km **9** SOUSTONS



"Aicí Hemen" ? Avec les mots, les yeux, les jambes... Rendez-vous à nos heures perdues pour partir à l'aventure. "Aicí" (ici) dans les Landes, "Hemen" (là) au Pays Basque. Entre océan, montagnes et ailleurs... Animateur nature et éducateur sportif, titulaire d'un brevet professionnel de la jeunesse, de l'éducation et du sport, je suis également guide batelier dans la réserve naturelle du Courant d'Huchet. Amoureux de mes Landes natales et des montagnes Basques, c'est ce magnifique territoire "Basco-Landais" que je souhaite vous faire découvrir. Un point de rendez-vous, un minibus, une destination : Aicí Hemen s'occupe de tout pour vous offrir des escapades clés en main inoubliables et accessibles à tous!

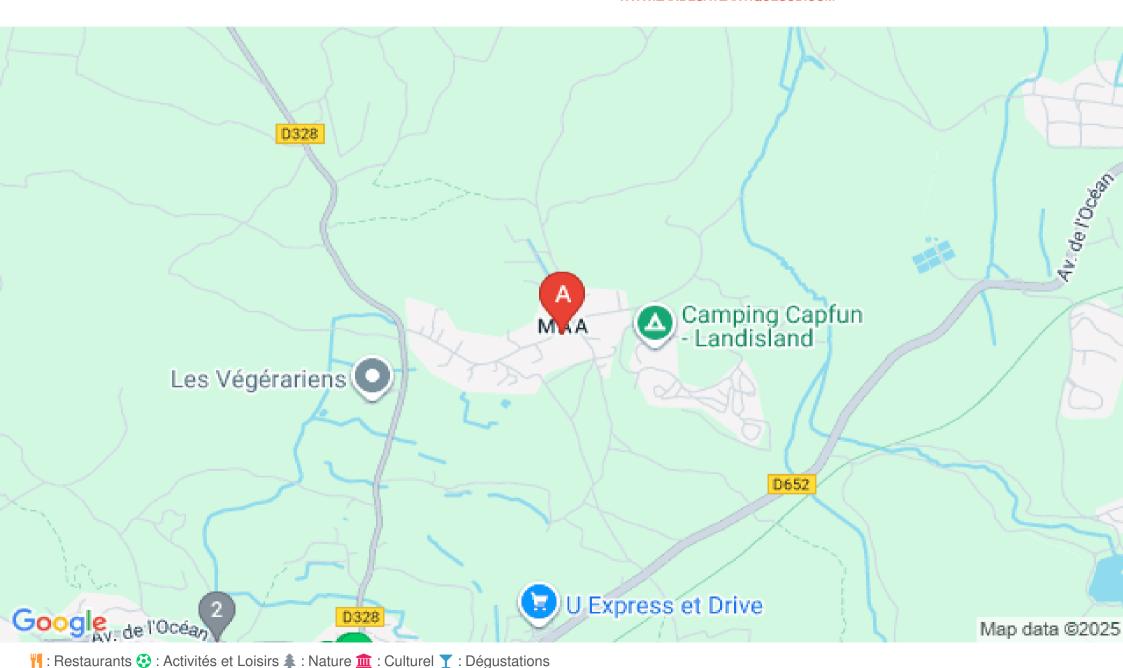
🍴 : Restaurants 🚱 : Activités et Loisirs 🌲 : Nature 🧰 : Culturel 🍸 : Dégustations

Les Spots



OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM



Que faire à Landes Atlantique Sud

Les Spots

Landes
ATLANTIQUE SUD

OFFICE DE TOURISME LANDES ATLANTIQUE SUD

WWW.LANDESATLANTIQUESUD.COM

